

ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ВЪЗЛАГАНА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 20, АЛ. 2, Т. 1 ОТ ЗОП

С Предмет: „Строително-монтажни работи за повишаване на енергийна ефективност на сградите Дирекция „Социален патронаж“ със звено „Домашен социален патронаж, офиси и кухня“, „Дневен център за деца и младежи с увреждания““ по проектно предложение с регистрационен номер: BG16RFOP001-2.002-0028 и наименование на Проекта: „Повишаване на енергийната ефективност на социални и жилищни сгради, находящи се в гр. Пещера - II“, включващ сградите Дирекция „Социален патронаж“ със звено „Домашен социален патронаж, офиси и кухня“, „Дневен център за деца и младежи с увреждания“, многофамилна жилищна сграда на ул. „Симон Налбант“ 50 и многофамилна жилищна сграда на ул. „Георги Зафиров“ 73“ „, който се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, по Административен Договор за БФП № BG16RFOP001-2.002-0028-C01, сключен между Община Пещера и Управляващия Орган на ОПРР“.

МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Настоящата Методика е изготвена в съответствие с принципите залегнали в чл. 2 от ЗОП и се прилага за оценяване на подадените предложения/оферти по Обществена поръчка провеждана, като **ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ** за възлагане на **СТРОИТЕЛСТВО** по реда на чл. 18, ал. 1, т. 12, във връзка с чл. 20, ал. 2, т. 1 и чл. 176 от Закона за обществени поръчки - ЗОП попадаща в дефиницията на обект: „изпълнение на строителство“, съгласно чл.3, ал.1, т.1, буква „а“ от ЗОП

С Предмет: „Строително-монтажни работи за повишаване на енергийна ефективност на сградите Дирекция „Социален патронаж“ със звено „Домашен социален патронаж, офиси и кухня“, „Дневен център за деца и младежи с увреждания““

РАЗДЕЛ I: КРИТЕРИИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

I.1) УКАЗАНИЯ

I.1.1) Преди да пристъпи към оценяване на показателите от техническите предложения на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка и техническите спецификации. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил техническо предложение, което не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.

I.2) КРИТЕРИИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ: КРИТЕРИЙ ЗА КАЧЕСТВО

I.2.1) Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта при критерий:

т.1 „ОПТИМАЛНО СЪОТНОШЕНИЕ КАЧЕСТВО/ЦЕНА“

т.2 Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерии за възлагане оптимално съотношение качество/цена. Основната цел при съставянето на методиката и критериите за оценяване е да бъде избрана икономически най-изгодната оферта, т.е. участник, чиято оферта в най-голяма степен отговаря на предварително обявените от

„Този документ е създаден в рамките на проект: BG16RFOP001-2.002-0028, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, по Административен Договор за БФП № BG16RFOP001-2.002-0028-C01, сключен между Община Пещера и Управляващия Орган на ОПРР. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Пещера и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“.

възложителя условия. Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта КО – „КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА“

I.2.2) Комплексна оценка

т.1 КО – „КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА“, която е с максимална стойност от **100 точки** и се изчислява по формулата: **КО = П1 + П2**; Комплексната оценка се формира като сума от оценките за всички показатели в методиката. На първо място ще бъде класиран участникът, събрал максимален брой точки. Получената стойност се закръгля до втория знак след десетичната запетая (0,00).

т.2 П1 – „ЦЕНА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА“ е с максимална стойност от **60 точки** и се изчислява по формулата: **П1 = (П1.1/П1.2)х60**, където П1.1 – *(най-ниско предложена ЦЕНА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА от между всички участници)* и П1.2 – *(предложената ЦЕНА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА на съответния разглеждан участник)*. Получената стойност се закръгля до втория знак след десетичната запетая (0,00). Комисията извлича необходимата информация за настоящия показател от **ТОЧКА I.1.1) от ЦЕНОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**.

т.3 П2 – „ПРОФЕСИОНАЛНА КОМПЕТЕНТНОСТ ” се изчислява по формулата: **П2 = П2.1 + П2.2 + П2.3 + П2.4**, и е с максимална стойност от **40 точки**.

т.3.1 П2.1 – „ПРОФЕСИОНАЛНА КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕКСПЕРТ №1 – ТЕХНИЧЕСКИ РЪКОВОДИТЕЛ“, е с максимална стойност от **10 точки**. Точките (оценките) са точно фиксирани и са **(1; 5; 10)** и се поставят от комисията, както следва:

а) 1 ТОЧКА – (Участникът е предложил лице за длъжността, което отговаря на изискванията на чл.163а, ал.2 и 4 от ЗУТ: или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **ТЕХНИЧЕСКИ РЪКОВОДИТЕЛ** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **1 до 199,99м2** включително).

б) 5 ТОЧКИ - (Участникът е предложил лице за длъжността, което отговаря на изискванията на чл.163а, ал.2 и 4 от ЗУТ: или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **ТЕХНИЧЕСКИ РЪКОВОДИТЕЛ** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **200 до 399,99м2** включително).

в) 10 ТОЧКИ - (Участникът е предложил лице за длъжността, което отговаря на изискванията на чл.163а, ал.2 и 4 от ЗУТ: или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **ТЕХНИЧЕСКИ РЪКОВОДИТЕЛ** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **400м2** включително или повече).

г) Комисията извлича необходимата информация от задължителния елемент професионална компетентност на персонала от **ТОЧКА I.13) от ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.**

т.3.2 П2.2 – „ПРОФЕСИОНАЛНА КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕКСПЕРТ №2 – КООРДИНАТОР ПО БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ“, е с максимална

стойност от **10 точки**. Точките (оценките) са точно фиксирани и са **(1; 5; 10)** и се поставят от комисията, както следва:

- а) 1 ТОЧКА** – (Участникът е предложил лице за длъжността, което притежава професионална компетентност: 1-притижаващ удостоверение/сертификат/или друг документ, удостоверяващ преминат курс на обучение даващ му право да изпълнява задълженията „по безопасност и здраве“ или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **КООРДИНАТОР ПО БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **1 до 199,99м2** включително).
- б) 5 ТОЧКИ** - (Участникът е предложил лице за длъжността, което притежава професионална компетентност: 1-притижаващ удостоверение/сертификат/или друг документ, удостоверяващ преминат курс на обучение даващ му право да изпълнява задълженията „по безопасност и здраве“ или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **КООРДИНАТОР ПО БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **200 до 399,99м2** включително).
- в) 10 ТОЧКИ** - (Участникът е предложил лице за длъжността, което притежава професионална компетентност: 1-притижаващ удостоверение/сертификат/или друг документ, удостоверяващ преминат курс на обучение даващ му право да изпълнява задълженията „по безопасност и здраве“ или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **КООРДИНАТОР ПО БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **400м2** включително или повече).
- г) Комисията извлича необходимата информация от задължителния елемент професионална компетентност на персонала от **ТОЧКА 1.13) от ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**.**

т.3.3 П2.3 – „ПРОФЕСИОНАЛНА КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕКСПЕРТ №3 – ОТГОВОРНИК ПО КАЧЕСТВОТО”, е с максимална стойност от **10 точки**. Точките (оценките) са точно фиксирани и са **(1; 5; 10)** и се поставят от комисията, както следва:

- а) 1 ТОЧКА** – (Участникът е предложил лице за длъжността, което притежава професионална компетентност: 1-притижаващ удостоверение/сертификат/или друг документ, удостоверяващ преминат курс на обучение даващ му право да изпълнява задълженията „по контрол на качеството“ или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **ОТГОВОРНИК ПО КАЧЕСТВОТО** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **1 до 199,99м2** включително).

„Този документ е създаден в рамките на проект: BG16RFOP001-2.002-0028, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, по Административен Договор за БФП № BG16RFOP001-2.002-0028-C01, сключен между Община Пещера и Управляващия Орган на ОПРР. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Пещера и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“.

б) 5 ТОЧКИ - (Участникът е предложил лице за длъжността, което притежава професионална компетентност: 1-притижаващ удостоверение/сертификат/или друг документ, удостоверяващ преминат курс на обучение даващ му право да изпълнява задълженията „по контрол на качеството“ или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **ОТГОВОРНИК ПО КАЧЕСТВОТО** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **200 до 399,99м2** включително).

в) 10 ТОЧКИ - (Участникът е предложил лице за длъжността, което притежава професионална компетентност: 1-притижаващ удостоверение/сертификат/или друг документ, удостоверяващ преминат курс на обучение даващ му право да изпълнява задълженията „по контрол на качеството“ или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **ОТГОВОРНИК ПО КАЧЕСТВОТО** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **400м2** включително или повече).

г) Комисията извлича необходимата информация от задължителния елемент професионална компетентност на персонала от ТОЧКА I.13) от ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

т.3.4 П2.4 – „ПРОФЕСИОНАЛНА КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕКСПЕРТ №4 – ОТГОВОРНИК ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНА СРЕДА”, е с максимална стойност от **10 точки**. Точките (оценките) са точно фиксирани и са **(1; 5; 10)** и се поставят от комисията, както следва:

а) 1 ТОЧКА – (Участникът е предложил лице за длъжността, което притежава професионална компетентност: 1-притижаващ удостоверение/сертификат/или друг документ, удостоверяващ преминат курс на обучение даващ му право да изпълнява задълженията „по опазване на околната среда“ или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **ОТГОВОРНИК ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНА СРЕДА** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **1 до 199,99м2** включително).

б) 5 ТОЧКИ - (Участникът е предложил лице за длъжността, което притежава професионална компетентност: 1-притижаващ удостоверение/сертификат/или друг документ, удостоверяващ преминат курс на обучение даващ му право да изпълнява задълженията „по опазване на околната среда“ или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **ОТГОВОРНИК ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНА СРЕДА** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **200 до 399,99м2** включително).

в) 10 ТОЧКИ - (Участникът е предложил лице за длъжността, което притежава професионална компетентност: 1-притижаващ удостоверение/сертификат/или друг документ, удостоверяващ преминат

„Този документ е създаден в рамките на проект: BG16RFOP001-2.002-0028, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, по Административен Договор за БФП № BG16RFOP001-2.002-0028-C01, сключен между Община Пещера и Управляващия Орган на ОПРР. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Пещера и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“.

курс на обучение даващ му право да изпълнява задълженията „по опазване на околната среда“ или еквивалентно, съгласно националното законодателство в държавата в която е установен, и 2-участие, като **ОТГОВОРНИК ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНА СРЕДА** при изграждане на сграда или извършване на реконструкция или основно обновяване или основен ремонт или преустройство или пристрояване или надстрояване на поне една сграда с Разгъната застроена площ от **400м2** включително или повече).

г) Комисията извлича необходимата информация от задължителния елемент професионална компетентност на персонала от **ТОЧКА I.13) от ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.**

I.2.3) Участникът, който получи най-висока КО – „КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА“ на офертата се класира на първо място. Останалите участници се класират в низходящ ред съгласно съответната им комплексна оценка.

I.2.4) Когато предложение в офертата на участник, свързано с цена или разходи, което подлежи на оценяване, е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, Възложителят изисква подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване, която се представя в 5-дневен срок от получаване на искането. Обосновката може да се отнася до:

- t.1** икономическите особености на производствения процес, на предоставяните услуги или на строителния метод;
- t.2** избраните технически решения или наличието на изключително благоприятни условия за участника за предоставянето на продуктите или услугите или за изпълнението на строителството;
- t.3** оригиналност на предложеното от участника решение по отношение на строителството, доставките или услугите;
- t.4** спазването на задълженията по чл. 115 от ЗОП;
- t.5** възможността участникът да получи държавна помощ.

I.2.5) Получената обосновка се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност относно гореизброените обстоятелствата, на които се позовава участникът. При необходимост от участника може да бъде изискана уточняваща информация. Обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен само когато представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената цена или разходи.

I.2.6) Не се приема оферта, когато се установи, че предложените в нея цена или разходи са с повече от 20 на сто по-благоприятни от средните стойности на съответните предложения в останалите оферти, защото не са спазени норми и правила, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право.

I.2.7) Не се приема оферта, когато се установи, че предложените в нея цена или разходи са с повече от 20 на сто по-благоприятни от средната стойност на съответните предложения в останалите оферти поради получена държавна помощ, когато

„Този документ е създаден в рамките на проект: BG16RFOP001-2.002-0028, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, по Административен Договор за БФП № BG16RFOP001-2.002-0028-C01, сключен между Община Пещера и Управляващия Орган на ОПРР. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Пещера и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.“.

участникът не може да докаже в предвидения срок, че помощта е съвместима с вътрешния пазар по смисъла на чл. 107 от ДФЕС.

I.2.8) На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

I.2.9) Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с чл. 58, ал. 2 от ППЗОП или ако критерият за възлагане е най-ниска цена и тази цена се предлага в две или повече оферти.